

કેપ્રી ગ્લોબલ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ.

નોંધાયેલી કચેરી: 502, ટાવર એ, પેનિસુલા બિઝનેસ પાર્ક, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઈ.

ઇમેલ: carehi@caprihomeloans.com | ટોલ ફ્રી નંબર: 18001033033

CAPRI
LOANS

3RD
YEAR
IN A
ROW
Great
Place
To
Work
Certified
Employer

9	ફી/ચાર્જિસ	ચૂકવવાપાત્ર RE (A)		RE(B) મારફતે ત્રાહિત પક્ષકારને ચૂકવવાપાત્ર (B)	
		એકવખત/રિકરિંગ	રકમ (રૂ.માં) અથવા લાગુ પડતી ટકાવારી (%)	એકવખત/રિકરિંગ	રકમ (રૂ.માં) અથવા લાગુ પડતી ટકાવારી (%)
1	પ્રોસેસિંગ ફી	એક વખત	2,360.00	લાગુ પડતું નથી	લાગુ પડતું નથી
2	RCU ચાર્જિસ	એક વખત	885.00	લાગુ પડતું નથી	લાગુ પડતું નથી
3	લીગલ હેન્ડલિંગ ચાર્જિસ	એક વખત	2,360.00	લાગુ પડતું નથી	લાગુ પડતું નથી
4	વેલ્યુએશન ચાર્જિસ	એક વખત	4,720.00	લાગુ પડતું નથી	લાગુ પડતું નથી
5	ડોક્યુમેન્ટ હેન્ડલિંગ ચાર્જિસ	એક વખત	7,136.64	લાગુ પડતું નથી	લાગુ પડતું નથી
6	લીગલ ચાર્જિસ	એક વખત	7,670.00	લાગુ પડતું નથી	લાગુ પડતું નથી
7	CERSAI ચાર્જિસ	એક વખત	59.00	લાગુ પડતું નથી	લાગુ પડતું નથી
8	કુલ IMD	એક વખત	3,540.00	લાગુ પડતું નથી	લાગુ પડતું નથી
9	વેલ્યુ એડેડ સર્વિસ ચાર્જિસ	લાગુ પડતું નથી	લાગુ પડતું નથી	એક વખત	1,000.00
10	ઇન્સ્યોરન્સ ચાર્જિસ: હેલ્થ	લાગુ પડતું નથી	લાગુ પડતું નથી	એક વખત	500.00
11	ઇન્સ્યોરન્સ ચાર્જિસ: પ્રોપર્ટી	લાગુ પડતું નથી	લાગુ પડતું નથી	એક વખત	900.00
10	એન્યુઅલ પર્સેન્ટેજ રેટ(APR) (%)		15.81%		
11	આકસ્મિક ચાર્જિસની વિગતો (₹ અથવા % માં, લાગુ પડે તે મુજબ)				
(i)	દંડનીય ચાર્જિસ, જો હોય તો, વિલંબિત ચુકવણીના કિસ્સામાં			કૃપા કરીને MITC ધ્યાન પર લો.	
(ii)	અન્ય દંડનીય ચાર્જિસ, જો હોય તો			કૃપા કરીને MITC ધ્યાન પર લો.	
(iii)	ફોરક્લોઝર ચાર્જિસ, લાગુ પડે તો			કૃપા કરીને MITC ધ્યાન પર લો.	
(iv)	ફ્લોટિંગથી ફિક્સ દર અથવા ફિક્સ દરથી ફ્લોટિંગ પર લોનની ફેરબદલ ચાર્જિસ			કૃપા કરીને MITC ધ્યાન પર લો.	
(v)	કોઇ અન્ય ચાર્જિસ (કૃપા કરીને વિગતવાર જણાવો)			કૃપા કરીને MITC ધ્યાન પર લો.	

કેપ્રી ગ્લોબલ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ.

નોંધાયેલી કચેરી: 502, ટાવર એ, પેનિસુલા બિઝનેસ પાર્ક, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઈ.

ઇમેલ: carehi@caprihomeloans.com | ટોલ ફ્રી નંબર: 18001033033

CAPRI
LOANS

3RD
YEAR
IN A
ROW
Great
Place
To
Work
Certified
by
Glassdoor

APRની ગણતરીનું ઉદાહરણ

ક્ર.નં.	માપદંડ	વિગતો
1	મંજૂર થયેલી લોન રકમ (રૂપિયામાં)	302400.0
2	લોનની મુદત (વર્ષ/માસ/દિવસમાં)	288 મહિનાઓ
(a)	બિન-સમાન સમયાંતર લોનના કિસ્સામાં, મૂડીની ચુકવણી માટે હપ્તાઓ	લાગુ પડતું નથી
(b)	EPIનો પ્રકાર EPIની રકમ (રૂપિયામાં) EPIની સંખ્યા (માસિક હપ્તાઓના કિસ્સામાં EMIની સંખ્યા)	માસિક 3658 288
(c)	મૂડીકૃત વ્યાજની ચુકવણી માટે હપ્તાઓની સંખ્યા, જો હોય તો	લાગુ પડતું નથી
(d)	પરત ચુકવણીનો પ્રારંભ, મંજૂરી બાદ	દર મહિનાની 5મી
3	વ્યાજ દર પ્રકાર (ફિક્સ અથવા ફ્લોટિંગ અથવા સેમી-ફિક્સ)	સેમી-ફિક્સ
4	વ્યાજનો દર	14.0%
5	મંજૂરીની તારીખે પ્રવર્તમાન દર અનુસાર લોનના સમગ્ર સમયગાળા દરમિયાન વસૂલવામાં આવનાર વ્યાજની કુલ રકમ	749975
6	ચુકવવાપાત્ર ફી/ચાર્જિસ (રૂપિયામાં)	31131
A	REને ચુકવવાપાત્ર	28731
B	RE મારફતે ત્રાહિત-પક્ષકારના ચુકવવાપાત્ર	2400
7	ચોખ્ખી ડિસ્બર્સ થયેલી રકમ (1-6) (રૂપિયામાં)	271269.0
8	ઋણધારક દ્વારા ચુકવવામાં આવનાર કુલ રકમ (1 અને 5નો સરવાળો) (રૂપિયામાં)	1052375
9	વાર્ષિક વ્યાજ દર - પ્રભાવિત વાર્ષિક વ્યાજ દર (ટકામાં)	15.81%
10	નિયમો અને શરતો અનુસાર ડિસ્બર્સમેન્ટનું પરિશિષ્ટ	લાગુ પડતું નથી
11	હપ્તા અને વ્યાજના હપ્તાની ચુકવણીની અંતિમ તારીખ	દર મહિનાની 5મી

કેપ્રી ગ્લોબલ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ.

નોંધાયેલી કચેરી: 502, ટાવર એ, પેનિસુલા બિઝનેસ પાર્ક, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઈ.

ઇમેલ: carehi@caprihomeloans.com | ટોલ ફ્રી નંબર: 18001033033



લોન પરત ચુકવણીનું સૂચનાત્મક પરિશિષ્ટ

મહત્વપૂર્ણ હકીકતોના નિવેદનમાં દર્શાવેલું પરત ચુકવણી પરિશિષ્ટ તમારી મંજૂર થયેલી લોનના માપદંડોના આધાર ઉપર જ માત્ર સૂચનાત્મક છે. જોકે, વાસ્તવિક પરત ચુકવણી પરિશિષ્ટ ડિસ્બર્સમેન્ટ બાદ તૈયાર કરાશે અને ડિસ્બર્સમેન્ટના માપદંડોના આધારે તેમાં ફેરફાર હોઈ શકે છે.

માસ	પ્રારંભિક POS	EMI	વ્યાજ	મૂડી	આખરી POS
1	₹302,400	₹3,658	₹3,528	₹130	₹302,270
2	₹302,270	₹3,658	₹3,526	₹132	₹302,138
3	₹302,138	₹3,658	₹3,525	₹133	₹302,005
4	₹302,005	₹3,658	₹3,523	₹135	₹301,870
5	₹301,870	₹3,658	₹3,522	₹136	₹301,734
6	₹301,734	₹3,658	₹3,520	₹138	₹301,596
7	₹301,596	₹3,658	₹3,519	₹139	₹301,457
8	₹301,457	₹3,658	₹3,517	₹141	₹301,316
9	₹301,316	₹3,658	₹3,515	₹143	₹301,173
10	₹301,173	₹3,658	₹3,514	₹144	₹301,029
11	₹301,029	₹3,658	₹3,512	₹146	₹300,883
12	₹300,883	₹3,658	₹3,510	₹148	₹300,735
13	₹300,735	₹3,658	₹3,509	₹149	₹300,586
XXX	XXX	XXX	XXX	XXX	XXX
277	₹39,758	₹3,658	₹464	₹3,194	₹36,564
278	₹36,564	₹3,658	₹427	₹3,231	₹33,333
279	₹33,333	₹3,658	₹389	₹3,269	₹30,064
280	₹30,064	₹3,658	₹351	₹3,307	₹26,757
281	₹26,757	₹3,658	₹312	₹3,346	₹23,411
282	₹23,411	₹3,658	₹273	₹3,385	₹20,026
283	₹20,026	₹3,658	₹234	₹3,424	₹16,602
284	₹16,602	₹3,658	₹194	₹3,464	₹13,138
285	₹13,138	₹3,658	₹153	₹3,505	₹9,633
286	₹9,633	₹3,658	₹112	₹3,546	₹6,087
287	₹6,087	₹3,658	₹71	₹3,587	₹2,500
288	₹2,500	₹2,529	₹29	₹2,500	₹0

કેપ્રી ગ્લોબલ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ.

નોંધાયેલી કચેરી: 502, ટાવર એ, પેનિસુલા બિઝનેસ પાર્ક, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઈ.

ઇમેલ: carehi@caprihomeloans.com | ટોલ ફ્રી નંબર: 18001033033

CAPRI
LOANS

3RD
YEAR
IN A
ROW
Great
Place
To
Work
Certified
by
Glassdoor

આ મહત્વપૂર્ણ હકીકતોનું નિવેદન મંજૂરી પત્રની તારીખથી કામકાજના ત્રીસ દિવસ માટે માન્ય છે. ઇસ્યુ કરાયેલા મંજૂરી પત્રના કોઈ નિયમો અથવા શરતોમાં ફેરફાર થવાથી મંજૂરી પત્ર અને મહત્વપૂર્ણ હકીકતોનું નિવેદન નવેસરથી ઇસ્યુ કરવામાં આવશે.

આથી તેની પુષ્ટી કરવામાં આવે છે કે મને/અમને મારા/અમારા દ્વારા અરજી રાખેલી લોનના સંબંધમાં મહત્વપૂર્ણ હકીકતોના નિવેદન (KFS)ની નકલ (વાર્ષિક ટકાવારી દર (APR), ચાર્જિસ અને પરત ચુકવણી પરિશિષ્ટ સહિત) પુરા પાડવામાં આવ્યાં છે.

લોનની વિગતો અને મહત્વપૂર્ણ હકીકતોના નિવેદનની વિષયવસ્તુ મને/અમને સંપૂર્ણપણે વિગતવાર સમજાવવામાં આવી છે અને હું/અમે આથી પુષ્ટી કરીએ છીએ કે અમે તેને વાંચીને સમજી લીધું છે અને તેના માટે સંમત છીએ.

સ્વીકાર્યું:

(તમામ ઋણધારકોના હસ્તાક્ષર)